

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

**Biểu số 3**  
(Ban hành kèm theo Công văn số 2584/CTHADS-NV1  
ngày 10/12/2020 của Cục THADS TP.Hồ Chí Minh  
**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1354/TB-CCTHADS

Thủ Đức, ngày 11 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 105/2018/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, (nay là thành phố Thủ Đức), thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1461/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3534/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, (nay là thành phố Thủ Đức);

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 3 năm 2020 của công ty TNHH đầu tư dịch vụ thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 13) số 155/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 2022/HĐĐG-VTA ngày 07 tháng 4 năm 2020 và hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 07 tháng 01 năm 2022 giữa Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Thông báo số 21/2022/TB-VTA ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**1. Tên tài sản bán đấu giá:** Máy móc thiết bị theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 04.042.2016.034 ngày 01/3/2016, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày



01/3/2016 và Máy móc thiết bị theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 04.042.2017.053 ngày 28/3/2017, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 12/4/2017.

**2. Đặc điểm tài sản:**

STT	Tài sản 1	Số lượng
01	Máy nhúng chì để sản xuất tụ biến thế điện tử - Model: HF-0012S - Tờ khai hàng hóa nhập khẩu số 100280024941 ngày 26/01/2015	04 máy
02	Máy sấy khô để sản xuất tụ biến thế điện tử - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: HF-104T - Tờ khai hàng hóa nhập khẩu số 100286607741 ngày 28/01/2015	01 máy
03	Máy cuốn dây đồng tự động dùng để sản xuất tụ biến thế - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: AS-AR312 - Tờ khai hải quan điện tử số 2613 ngày 01/7/2013	02 máy
04	Máy in phun - Model: Jet 3-35 micro/70000-00101 - Hóa đơn GTGT số 97 ngày 10/12/2013	01 máy

STT	Tài sản 2	Số lượng
01	Máy quang phổ - Hãng sản xuất: Skyray - Model: EDX3600B	01 máy
02	Máy đóng gói sản xuất hoàn chỉnh - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: WH-5575	01 máy
03	Máy mài - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: 815	01 máy
04	Máy cuốn dây đồng hoạt động bằng điện - Xuất xứ: Trung Quốc	20 máy
05	Máy sấy khô sản phẩm hoạt động bằng điện - Model: DVT100 - Điện áp: 220V, công suất: 60HX-1HP	01 máy
06	Máy hàn chì tự động - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: AS-AH300-003	01 máy

07	Máy sấy khô - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: SDKB-01R	01 máy
08	Máy kiểm tra đa chức năng - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: 3250	01 máy
09	Máy sấy khô sản phẩm hoạt động bằng điện - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: SDKB-1R	01 máy
10	Máy gia công thanh đồng đa năng - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: NSB-505	01 máy
11	Máy mài Grinding machine - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: CGM250BS	01 máy
12	Máy kiểm tra sức nhiệt - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: MSS1-1302	01 máy
13	Máy kiểm tra nhiệt độ, độ ẩm - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: MSS1-1102	01 máy
14	Máy kiểm tra không khí trong tụ điện P.C.T Machine - Xuất xứ: Hàn Quốc - Model: OST-CRT01-PC010	01 máy
15	Máy đo độ tự cảm, điện dung, điện trở - Xuất xứ: Trung Quốc - Model: 1066	01 máy
16	Máy điều hòa	01 máy
17	Máy sấy khô sản phẩm	01 máy

### 3. Giá khởi điểm:

- Tài sản 1: **283.880.936 đồng** (Hai trăm tám mươi ba triệu, tám trăm tám mươi ngàn, chín trăm ba mươi sáu đồng).

- Tài sản 2: **211.687.230 đồng** (Hai trăm mười một triệu, sáu trăm tám mươi bảy ngàn, hai trăm ba mươi đồng).

Người mua nộp thuế GTGT nếu có.

4. Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản: Từ ngày 10/01/2022 đến ngày 24/01/2022;

Địa điểm: Tổng kho Linh Xuân - số 113/14 đường số 11, Khu phố 4, P.Linh Xuân, TP.Thủ Đức, TP.HCM; (liên hệ CHV: Sang, số ĐT 0903090929).

5. Thời hạn, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 24/01/2022 (trong giờ hành chính); (số điện thoại: Mr Trương, số ĐT 0906.891.693, của Công ty đấu giá và liên hệ CHV: Sang, số ĐT 0903090929. Chi cục THADS thành phố Thủ Đức).

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 20% giá khởi điểm của mỗi tài sản.

Thời hạn nộp: Từ ngày 24/01/2022 đến ngày 26/01/2022 (trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác). Phương thức nộp: Chuyển khoản.

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

8. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: bắt đầu lúc 10 giờ 00 ngày 27/01/2022, đấu lần lượt từng tài sản.

Địa chỉ: số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

9. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

10. Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

\* Đính kèm: Thông báo số 21/2022/TB-VTA ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- UBND P. Linh Trung;
- Niêm yết trụ sở Chi cục THADS TP.TĐ;

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Ngọc Sang